

Инструкция по пользованию коммуникациями

| Наименование | Нужно делать | Нельзя делать |
|----------------------|---|---|
| Водоснабжение | <ul style="list-style-type: none">— Поддерживать тепло в доме, иначе возможно промерзание воды и прорыв труб.— Отключать воду при производстве ремонтных работ и замены труб. | <ul style="list-style-type: none">— Нельзя нарушать герметичность вводной трубы высокого давления.— Нельзя отключать отопление в доме в зимний период - лопнут трубы. |
| Канализация | <p>Поддерживать тепло в доме, иначе возможно промерзание воды и прорыв труб.</p> | <ul style="list-style-type: none">— Нельзя нарушать герметичность канализационной трубы на 1-м этаже и под полом.— Нельзя сливать загрязненную воду в канализацию, т.к. грязь, оседая на трубах, уменьшает их диаметр и вызывает засоры. |
| Электричество | <p>Разводку электричества по дому нужно делать только в специализированной организации.</p> | <ul style="list-style-type: none">— Нельзя нарушать целостность контрольной пломбы;— Нельзя самостоятельно подключаться и проводить какие-либо действия в электрощитах/ящиках (только со специалистом Сервисной компании) |
| Газ | <p>Перезаключить договор на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в Газпромраспределение по адресу: г. Нижний Новгород, переулок Звенигородский 8А в отдел договоров. +7 (831) 469-04-21</p> | <ul style="list-style-type: none">— Нельзя без внесения изменений в проект переносить газопровод / газовое оборудование;— Нельзя оставлять на долгое время работу газового котла без присмотра; |
| Интернет | <p>Оборудование должно быть подключено к кабельной и электрической сети.</p> | <p>Нельзя нарушать целостность кабеля</p> |

Отдел работы с жителями

Служба заботы о жителях - заявки принимаются через программу «УМНОЕ ЖКХ»

Телефон КПП «Баден» охрана
+7 920 014 13 91

Переоформление лицевых счетов

Примечание

Не требуется. Оплата производится по счётчику в Сервисную компанию ООО «Евродом 9».

Вода подаётся в дом из колодца через полиэтиленовые трубы высокого давления, расположенного на проезжей части напротив дома (люк с буквой «В»). Запорная арматура установлена в колодце и в доме. Узел учёта потребления воды установлен на трубе на 1-м этаже

Не требуется. Оплата производится по счётчику в Сервисную компанию ООО «Евродом 9».

Принимает сточные воды в колодец, расположенный на проезжей части (люк с буквой «К»).

Оплата производится по счётчику напрямую в Энергосберегающую компанию. Сервисная компания предоставляет документы жителю для открытия лицевых счетов.

Дом имеет ввод электричества на 220В на первом этаже у входной двери. Узел учёта (счётчик) находится рядом с домом в ГРУ (шкаф). Доступ к шкафу осуществляется с помощью ключа, который выдаётся каждому собственнику.

1. Получить документы при подписании договора купли-продажи;
2. Перезаключить договор на обслуживание внутригазового оборудования;
3. Явиться на первичный пуск газа в назначенное время, сообщить об этом сантехнику Сервисной компании для пуска воды;
4. После первичного пуска газа со всеми документами обратиться в **Газпром Газораспределение Кстово г. Кстово, ул. Чванова, д. 1А** для переоформления лицевого счета;

Газовое оборудование состоит из настенного двухконтурного котла и узла учёта. Так же есть отвод на газовой трубе для подключения газовой плиты и духового шкафа. Газовый двухконтурный котёл используется для нагрева теплоносителя в радиаторах отопления и подачи горячей воды для бытовых нужд.

Требуется обратиться в абонентский отдел оператора **ООО «Линк Телеком НН»**
8 (831) 234-22-22

Интернет проведен по кабельной линии, заложеной в гильзах под землей.